



# COMUNE DI SAN FERDINANDO

Provincia di Reggio Calabria

sito web: [www.comune.sanferdinando.rc.it](http://www.comune.sanferdinando.rc.it)

e-mail: [areatecnica.sanferdinando@asmepec.it](mailto:areatecnica.sanferdinando@asmepec.it)

☎ +39 0966 7614110 – 📠 fax +39 0966 7614128

## AREA TECNICA

|                      |
|----------------------|
| Determinazione n° 86 |
| del 31/05/2016       |
| Reg. Gen n° 319      |

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>Oggetto:</b> | Progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU) - POR Calabria FESR 2007/2013 - Lavori di <i>Sviluppo del Water Front della città di San Ferdinando</i> (appalto integrato complesso). Affidamento dei servizi per l'attività di collaudatore tecnico amministrativo ai sensi degli artt. 90, comma 1, lett. d) e 125, comma 11 del decreto legislativo n. 163 del 2006. CUP <b>F19D11000220006 - CIG Z42198F2AC</b> |
|-----------------|---|

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- *l'art. 107 e 109 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;*
- *il decreto della C. S. n. 04 del 22/01/2016 di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;*
- *il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;*
- *il d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;*
- *il d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;*
- *il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con Deliberazione della Consiglio Comunale n. 12 del 12/05/2012;*
- *il vigente regolamento di contabilità;*
- *il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*

#### **Premesso che:**

- il comune di San Ferdinando unitamente ai comuni di Rosarno, e Gioia Tauro, facenti parte di un comprensorio caratterizzato dalla presenza del Porto di Gioia Tauro, sono stati individuati, ad opera della Regione Calabria, quali beneficiari dei PISU, identificandoli come "Futura Città Porto", al fine di favorire la crescita e lo sviluppo economico del suddetto comprensorio;
- fra gli interventi da realizzare in questo Comune vi è l'intervento denominato *Sviluppo water-front della città di San Ferdinando*, importo € 3.000.000,00;
- in data 14/10/2011 è stata sottoscritta la convenzione rep. n. 1693 con la Regione Calabria e il Comune di Rosarno quale Comune Capofila;
- con deliberazione della Giunta Comunale è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'arch. Alessandro Milani relativamente ai lavori di "*Sviluppo del water front della città di San Ferdinando*" per

- un importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.305.000,00 per lavori, € 22.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 672.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 99 del 18/10/2012 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara sulla base del progetto preliminare (appalto integrato complesso) dei lavori di "*Sviluppo Water - Front della città di San Ferdinando*", ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 163/2006;
  - con determinazione della Stazione Unica Appaltante n. 99 del 15/05/2013 sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori in oggetto all'impresa STEMAG S.R.L. con sede legale in Caulonia (RC), Via Castelvetero n. 8, P. Iva 02253890806, in avvalimento con l'impresa NOTARO MICHELE (ausiliaria) con sede in Satriano (CZ) Via Drosi n. 2/4, P. Iva 01835910793;
  - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 60 del 13/06/2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'esecuzione dei lavori di "*Sviluppo del water-front della città di San Ferdinando*" all'impresa STEMAG S.R.L. in avvalimento con l'impresa NOTARO MICHELE per l'importo complessivo di € 2.107.982,75 di cui € 1.941.962,50 per lavori, € 22.500,00 per oneri di sicurezza ed € 143.520,25 per spese tecniche di progettazione (definitiva, esecutiva comprensiva del coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione), al netto del ribasso d'asta del 15,75%;
  - con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 09/09/2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto redatto dal R.T.P. incaricato dall'impresa aggiudicataria, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 1.941.962,50 per lavori, € 22.500,00 per oneri di sicurezza ed € 143.520,25 per spese tecniche di progettazione e € 892.017,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - con contratto Rep. n. 04 del 11/06/2015, l'Amministrazione committente ha affidato all'impresa STEMAG S.R.L. l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa;
  - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 73 del 07/10/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'impresa STEMAG S.R.L., dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 1.941.962,50 per lavori, € 22.500,00 per oneri di sicurezza ed € 143.520,25 per spese tecniche di progettazione, € 375.093,94 per economie ed € 516.923,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - il Responsabile dell'Area Tecnica ha accertato l'esistenza delle condizioni ai fini dell'affidamento a tecnici esterni per l'affidamento degli incarichi di Collaudatore tecnico amministrativo e funzionale e collaudatore statico, ai sensi dell'art. 90, comma 6 del D. Lgs. N. 163 del 2006 e s.m.i.;

### **Considerato che**

- questo Ente deve provvedere con estrema urgenza all'individuazione dei collaudatori al fine costituire, con un atto congiunto al Dipartimento n. 8 "Urbanistica e Governo del Territorio" della Regione Calabria, la Commissione di collaudo in esecuzione alle vigenti disposizioni di legge artt. 120 e 141 del D. Lgs 163/2006 e art. 215, art. 216 e ss. del d.P.R. 207/2010, relativamente all'intervento "*Sviluppo del water-front della città di San Ferdinando*", secondo le disposizioni normative e nel rispetto degli impegni contrattuali;
- in esecuzione dell'art 10 della Convenzione di finanziamento del 14/10/2011 rep. n. 1693 si rende necessario istituire la Commissione di collaudo;

**Dato atto** che con nota della Regione Calabria - Dipartimento n. 8 "Urbanistica e Governo del Territorio" – Settore 3 – Programmazione prot. n. 288626 del 16/09/2014, è stato segnalato l'Arch. Drago Giuseppe quale componente della Commissione di Collaudo da istituirsi per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi degli artt. 120 e 141 del D.Lgs 163/2006 e art. 215, art. 216 e ss. del d.P.R. 207/2010.

**Visto:**

- la nota prot. n. 298 del 14/01/2016 con la quale questo Ufficio ha invitato l'operatore economico sopra citato a presentare la propria offerta per l'affidamento dell'incarico di *collaudatore tecnico amministrativo* mediante procedura negoziata diretta, ai sensi dell'art. 125, comma 11;
- la nota prot. comunale n. 2463 del 07/04/2016 con la quale si riscontrano le osservazioni poste dall'arch. Drago Giuseppe fornendo chiarimenti in merito al compenso risultante dall'applicazione della tariffa professionale vigente (DM. 143 del 31/10/2013);
- con nota del 12/04/2016, acquisita al prot. com. n. 2625 del 13/04/2016 con cui l'operatore economico individuato ha comunicato la disponibilità a svolgere l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 6.200,00 oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A., avendo offerto il ribasso del 3,20% sull'importo di € 6.405,67 posto a base di affidamento;

**Ritenuto**, pertanto, necessario procedere alla nomina del Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori per l'attuazione dell'intervento di cui all'oggetto;

**Considerato** che la spesa complessiva per l'espletamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura oggetto del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

**Atteso** che il tecnico di cui sopra risulta dotato della professionalità, capacità e specifica qualificazione per poter svolgere i compiti di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori in oggetto;

**Viste** le certificazioni, acquisite d'ufficio, a dimostrazione dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 del professionista;

**Ritenuto** che in applicazione del ribasso offerto pari al 3,20% (tre/20 %) la conseguente offerta di **€ 6.000,00**, oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A., per l'espletamento dell'incarico in oggetto risulta congrua e vantaggiosa per l'Ente;

**Dato atto che** la spesa complessiva per l'espletamento del servizio oggetto del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento in oggetto e, pertanto, non necessita l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 ed s.m.i.;

**Visto** le norme del vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 12/06/2012;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

**Viste** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali del 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. **Di considerare** le premesse sopra indicate come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **Di affidare** l'incarico professionale dei servizi tecnici per l'attività di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera per i lavori di *“Sviluppo del Water della città di San Ferdinando”* all'arch. Drago Giuseppe, nato a Catanzaro il 31/01/1964, c.f. DRGGPP64A31C352B, con studio professionale in via

Panella n. 125, 88900 Crotona, P. Iva 01805190798, iscritto all'ordine alla Sez. A degli Architetti della Provincia di Crotona al n. 104 dal 1991.

3. **Di dare atto** che i rapporti tra Amministrazione Comunale e l'affidatario, relativamente all'incarico professionale oggetto del presente atto, saranno disciplinati da apposito disciplinare d'incarico nell'ambito del quale saranno stabilite le condizioni ed i termini per la resa delle prestazioni professionali richieste;
4. **di dare atto** che la spesa complessiva per l'espletamento dei servizi in oggetto è pari ad **€ 6.200,00**, oltre Cassa di Previdenza ed I.V.A.;
5. **Di dare atto** che alla spesa relativa alle prestazioni professionali di cui al presente atto si farà fronte con il finanziamento P.I.S.U. "Progetti integrati di sviluppo urbano", previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 – Asse VIII città – Obiettivo Specifico 8.1 – Obiettivi operativi 8.1.1 – 8.1.2. della Regione Calabria, giusta convenzione di finanziamento del 14/10/2012 rep. n. 1693, con imputazione al Cap. 3356 del Bilancio comunale esercizio finanziario Anno 2011 denominato ""Sviluppo del water-front della città di San Ferdinando"";
6. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
7. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento al Responsabile dell'albo Pretorio Comunale per la relativa pubblicazione, alla Commissione Straordinaria, al Segretario Comunale e alla Regione Calabria - Dipartimento n. 8 "Urbanistica e Governo del Territorio" – Settore 3 – Programmazione.

---

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**F.TO (Geom. Vincenzo De Masi)**

---

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE - SERVIZIO FINANZIARIO**

**Si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile ( art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000);**

In relazione al disposto dell'art. 147 – bis e dell'art. 151 si attesta la copertura finanziaria scaturente dalla presente sull'intervento \_\_\_\_\_ Capitolo \_\_\_\_\_ del corrente bilancio.

**IL Responsabile del servizio finanziario**  
**F.TO (RAG. Francesco Mangiaruga)**

SAN FERDINANDO \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_

---

---

#### **PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto MESSO COMUNALE responsabile delle pubblicazioni all'Albo Pretorio attesta che copia della presente determinazione viene affissa in data odierna al medesimo Albo al e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**

San Ferdinando Lì, \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_